

Cマンション 共用部分LED化試算書

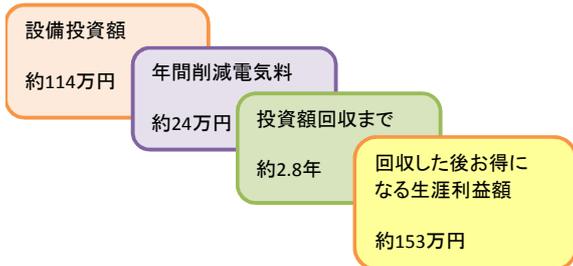
金額単位(円)税込

対象場所	アプローチ ビーム球	風除室/ENT ハロゲンスポット	風除室/ENT/Mail ダウンライト24H	風除室/ENT/Mail ダウンライト12H	折り上げ間接照明	解放廊下 シーリング
既存灯具						
既存ランプタイプ	BRF110V120W	JDR110V60W	FDL27EX-L	FDL27EX-L	FHF32EX-N-H	FCL20EX-L/18
既存灯具消費電力(W)安定器含む	120	60.0	32.0	32.0	592.0	23.0
代替LED灯具消費電力(W)	18.0	6.5	12.0	12.0	256.0	10.5
代替LED灯具						
点灯時間(年平均)	12	24	24	12	12	12
設置数(本・基・式)	2	3	19	12	1	36

対象場所	管路室 HF32W直管	立体駐車場 32W直管防水			アプローチ 軒下ダウンライト	解放廊下 ダウンライト
既存灯具						
既存灯具タイプ	FHF32EX-N-H	FHF32EX-N-H			EFD15/10	EFD15/10
既存灯具消費電力(W)安定器含む	37.0	37.0			11.0	11.0
代替LED灯具消費電力(W)	18.0	24.0			5.4	5.4
代替LED灯具						
点灯時間(年平均)	6	12			12	12
設置数(本・基・式)	2	8			5	36

【アプローチダウンライト、住居ポーチダウンライト以外のLED化】

①LED設置引渡合計額	1,142,180
②年間電力削減期待額	245,202
④LED寿命までの生涯利益期待額	1,530,826



イニシャル+ランニングコスト積算グラフ



既存照明 = 電気料 + ランプ交換費用
LED照明 = 電気料 + 設備投資費用

【補足事項】

- 灯具の寿命はメーカー公称値を用いています。
- 計算電力単価は23円/kWhです。(電力単価が低い場合は費用対効果は下がります)
- 既存灯具の維持費試算に用いた管球等の価格はWEB調べです。
- 上方及び水平方向への照度は既存灯より劣ります。
- LED素子はバラツキがあるため光色、明るさが異なる場合があります。
- LED寿命は光束70%減少までの点灯時間で、寿命を補償するものではありません。
- パイパス工事後の安定器は器具内残置となります。
- LED照明の仕様は変更となる場合があります。